



SAS AXED Portes Automatiques
380 Rue Maurice Herzog
Parc Savoie Hexapole
73420 VIVIERS DU LAC

MAIRIE DE BEAURAINS
1 PLACE DE LA FONTAINE
62217 BEAURAINS

SITE D'INTERVENTION

MAIRIE DE BEAURAINS
1 PLACE DE LA FONTAINE
62217 BEAURAINS

Alison LEMAITRE
03 21 67 07 29
alison.lemaitre@axed-manusa.com

PROPOSITION CONTRAT SIMPLE

Réf. du contrat : CT002728 - Maintenance Annuelle 2 visites

Date de début du contrat	Date de fin du contrat
01/01/2023	31/12/2023

Il a été convenu ce qui suit :

1) OBJET

Le présent contrat a pour objet de définir les conditions selon lesquelles la SOCIÉTÉ AXED PORTES AUTOMATIQUES se charge de la maintenance et de la vérification des portes automatiques piétonnes conformément à l'arrêté du 21 DÉCEMBRE 1993 définies ci-dessous

2) PÉRIODICITÉ DES OPÉRATIONS DE MAINTENANCE ET NATURE DES VÉRIFICATIONS

L'abonnement donne droit à deux visites par an (à raison d'une visite par semestre) au cours desquelles le technicien procède à la vérification et au réglage de la porte sans démontage, des éléments suivants :

- ✓ Contrôle, réglage et nettoyage de l'installation :
 - galets et contre galets,
 - rails de roulement, guides et alignement des vantaux,
 - courroie d'entraînement,
 - motorisation,
 - capot et articulation,
 - joints d'étanchéité.
- ✓ Contrôle des raccordements électriques :
 - Connectique.
- ✓ Contrôle des fonctions et systèmes de sécurité :
 - barrage cellule,
 - système anti-panique,
 - verrouillage,
 - organe de détection,

- ✓ Contrôle des paramètres :
 - vitesse d'ouverture et de fermeture,
 - largeur d'ouverture,
 - force de fermeture,

Les visites sont effectuées aux heures normales d'ouverture et durant les horaires de travail des techniciens.

3) DÉPANNAGES

Excepté pendant la période de garantie, les interventions considérées comme dépannage ne sont pas comprises dans le présent contrat.

Passée la période de garantie, la SOCIÉTÉ s'engage à répondre dans les meilleurs délais à toute demande de dépannage.

Ces dépannages seront effectués aux heures normales d'ouverture et pendant les horaires effectifs de travail des techniciens - hors week-end et jours fériés.

Les interventions et les pièces détachées remplacées feront l'objet d'une facturation séparée.

L'approvisionnement des pièces détachées et la réparation des composants étant liés aux délais constructeurs, la durée des travaux dépendra donc de ces éléments.

Si le dépannage ou la nature de la panne nécessitait plusieurs interventions séparées, chaque déplacement serait facturé à part (notamment démontage d'une pièce en vue de réparation ou échange, puis remontage).

Toutes les interventions n'entrant pas dans le cadre du DÉPANNAGE et nécessitant des interventions type vol, effraction... feront l'objet d'un DEVIS soumis à l'approbation du client.

4) PRESTATIONS NON COMPRISES DANS L'ABONNEMENT ET FACTURABLES

- la réparation ou le remplacement de pièces cassées, détériorées, usées, quelle qu'en soit la cause à l'expiration de la période de garantie,
- la réparation ou le remplacement de pièces cassées, détériorées, par de fausses manœuvres d'utilisation pendant la période de garantie,
- l'entretien, la réparation, le démontage ou le remontage d'éléments n'entrant pas dans la composition d'une porte piétonne (ex : faux-plafond) qui si c'était nécessaire, devraient être assurés par le client.
- toute intervention suite à une surtension d'origine atmosphérique ou accidentelle qu'elle qu'en soit la cause tel que: foudre, défaillance EDF, défaillance du réseau d'alimentation électrique.
- le remontage ou la garniture (produits veniers) de la baie et les encadrements de cette dernière
- toute prestation complémentaire effectuée à la demande du CLIENT ou toute remise en état de matériels ayant subi des modifications par des tiers
- la mise en conformité, pour les portes qui le justifient, à l'arrêté du 21 décembre 1993.

5) DURÉE

Le présent contrat établi pour une période annuelle du 1^{er} janvier au 31 décembre. Il prend effet pour la première année à la date du :

1ER JANVIER 2023

Il est renouvelable par express reconduction tous les ans, et peut être dénoncé par l'une ou l'autre des parties par lettre recommandée avec accusé de réception, TROIS MOIS avant l'échéance.

6) MATÉRIEL COUVERT PAR LE CONTRAT

Le prix du contrat est établi pour 2 portes automatiques :

- 1 PORTE AUTOMATIQUE MANUSA TYPE VISIO 100 A DEUX VANTAUX COULISSANTS 130
- 1 PORTE AUTOMATIQUE MANUSA TYPE VISIO 125 A DEUX VANTAUX TÉLESCOPIQUES 130

7) REVISION DU CONTRAT

Les tarifs sont révisables annuellement au 1er janvier, dans le cadre de la législation en vigueur et de la réglementation des prix, par application de la formule suivante :

$$P = P^{n-1} \times 0,10 \times \frac{FSD2}{FSD2^{n-1}} + 0,90 \times \frac{ICHT-IME}{ICHT-IME^{n-1}}$$

P = Prix de facturation

Pⁿ⁻¹ = Prix noté dans le contrat

FSD2 = Indice des frais et services

ICHT-IME = Indice global pondéré des salaires des Industries mécaniques et électriques.

8) PAIEMENT :

Contrat d'entretien : Les règlements s'effectueront par LCR par année civile d'avance à 30 jours date de facture. (Merci de joindre un RIB)

Dépannages : les règlements s'effectueront par LCR à 30 jours sur présentation de facture

9) AUTRES CONDITIONS

Le présent contrat est conclu aux conditions particulières ci-dessus et conformément aux conditions générales en annexe, auxquelles le client déclare adhérer pleinement et sans réserve après en avoir pris connaissance.

En dehors des deux visites de maintenance annuelles toute autre intervention sera facturée au tarif ci-dessous :

Frais de déplacement HT	Taux Horaire HT
127,00	88,00

Montant du contrat pour la période indiquée :

543,29 HT Euros

Acceptation fait en 2 exemplaires

Lu et approuvé
A VIVIERS DU LAC
Le 20/03/2023
Cachet et signature

Lu et approuvé
A Beaurains
Le 7/04/2023
Cachet et signature

AXED PORTES AUTOMATIQUES
380 Rue Maurice Herzog - Savole Hexapôle
73420 VIVIERS DU LAC
Tél. 04 79 35 15 00 - Fax 04 79 61 50 50
Siret 449 381 359 00032 - Code APE 4329B
SAS au capital de 118 440€

